

СОГЛАСОВАНО:
Начальник отдела
имущественных и земельных отношений
Администрации района
Г.И.Кобылко



ОТЧЕТ

о результатах финансовой деятельности Муниципального автономного учреждения Песчанокопского района «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и об использовании закрепленного за ним имущества за 2012 год

Раздел.1 «Общие сведения об учреждении»

ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

- основные:

1. выдача выписок из реестра объектов муниципальной собственности;
2. выдача справки арендатору об отсутствии (наличии) задолженности по арендной плате;
3. выдача актов сверки по договорам аренды;
4. предоставление в аренду земельных участков для целей, не связанных со строительством; (в том числе из земель сельскохозяйственного назначения) без проведения торгов (с проведением торгов);
5. предоставление муниципального имущества в аренду без проведения торгов;
6. переоформление права постоянного бессрочного пользования на право аренды или в собственность (для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства);
7. предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность по истечению трех лет с момента заключения договора аренды;
8. заключение договора аренды земельных участков для строительства при наличии утвержденных материалов предварительного согласования мест размещения объектов;
9. заключение дополнительных соглашений к договорам аренды земельного участка;
10. заключение дополнительных соглашений к договорам аренды объектов муниципальной собственности (за исключением земельных участков);
11. расторжение договора аренды объекта недвижимого имущества;
12. предоставление земельных участков собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений в собственность за плату;
13. предоставление земельных участков собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений в собственность бесплатно;
14. предоставление земельных участков собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений в аренду;
15. утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории;
16. предоставление в собственность или в аренду земельных участков, которые не могут быть использованы в качестве самостоятельных;
17. предоставление арендатору земельного участка заверенных копий документов;
18. выдача арендатору земельного участка разрешения на залог (отказ в залоге);
19. сверка арендных платежей с арендаторами объектов муниципальной собственности и выдача справок об отсутствии задолженности;
20. уточнение вида и принадлежности платежей по арендной плате и возврату излишне

оплаченных денежных средств за объекты муниципальной собственности;

21. предоставление в аренду земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства и(или) индивидуального жилищного строительства с проведением торгов (без проведением торгов);
22. заключение (перезаключение) договора аренды земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Песчанокопский район»;
23. предоставление гражданам, имеющих трех и более детей в целях однократного бесплатного предоставления им в собственность земельного участка;
24. прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельного участка;
25. предоставление земельных участков сельскохозяйственного назначения в собственность за плату (пожизненное наследуемое владение, постоянное бессрочное пользование);
26. выдача градостроительного плана земельного участка;
27. выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;
28. выдача разрешения на ввод в эксплуатацию после выполненных строительства, реконструкции, капитального ремонта индивидуального жилищного строительства;
29. выдача разрешения на ввод в эксплуатацию после выполненных строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;
30. выдача разрешения на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства;
31. выдача разрешения на реконструкцию объекта капитального строительства;
32. выдача разрешения на строительство объекта индивидуального жилищного строительства;
33. выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства;
34. выдача решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;
35. перевод жилого помещения в нежилое помещение;
36. перевод нежилого помещения в жилое помещение;
37. предоставление разрешений на установку рекламной конструкции;
38. предоставление субсидий начинающим предпринимателям в целях возмещения части затрат по организации собственного дела;
39. предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в целях возмещения части процентной ставки по привлеченным кредитам (займам);
40. предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в приоритетных сферах деятельности, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в целях возмещения части арендных платежей;
41. предоставление консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;

- перечень иных (неосновных) видов деятельности:

1. копирование документов (ксерокопия);
2. передача факсимильных сообщений;
3. оформление проектов договоров, соглашений всех форм, установленных законодательством Российской Федерации;
4. оказание услуг по оформлению (заполнению) бланков документов;
5. составление бизнес-планов по организации собственного дела.

ПЕРЕЧЕНЬ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ:

- Постановление Администрации Песчанокопского района от 15.09.2011 № 671 «О создании на территории муниципального образования «Песчанокопский район» Муниципального

автономного учреждения Песчанокопского района «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- Постановление Администрации Песчанокопского района от 20.09.2012 №757 «Об утверждении устава Муниципального автономного учреждения Песчанокопского района «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- Постановление Администрации Песчанокопского района от 31.01.2012 №45 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставление которых организуется в Муниципальном автономном учреждении Песчанокопского района «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- Постановление Администрации Песчанокопского района от 26.09.2012 №762 «Об утверждении положения о дополнительных (неосновных) услугах, предоставляемых МАУ МФЦ Песчанокопского района на платной основе»;

- Постановление Администрации Песчанокопского района от 23.10.2012 № 875 «Об утверждении цен на дополнительные (неосновные) услуги, предоставляемые МАУ МФЦ Песчанокопского района на платной основе»

СРЕДНЕГОДОВАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ УЧРЕЖДЕНИЯ: 12

СРЕДНЯЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА СОТРУДНИКОВ УЧРЕЖДЕНИЯ: 11 807,6 руб.

Раздел 2. «Результат деятельности учреждения»

ОБЪЕМ УСЛУГ ОКАЗАННЫХ ПОТРЕБИТЕЛЯМ В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАДАНИЯ (в натуральном выражении):

- выдача справок из реестра объектов муниципальной собственности - 45;

- выдача справки арендатору об отсутствии (наличии) задолженности по арендной плате-11;

- выдача актов сверки по договорам аренды — 16;

- предоставление в аренду земельных участков для целей, не связанных со строительством; (в том числе из земель сельскохозяйственного назначения) без проведения торгов (с проведением торгов) — 0;

- предоставление муниципального имущества в аренду без проведения торгов — 0;

- переоформление права постоянного бессрочного пользования на право аренды или в собственность (для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства) -7;

- предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность по истечению трех лет с момента заключения договора аренды — 11;

- заключение договора аренды земельных участков для строительства при наличии утвержденных материалов предварительного согласования мест размещения объектов - 0;

- заключение дополнительных соглашений к договорам аренды земельного участка — 16;

- заключение дополнительных соглашений к договорам аренды объектов муниципальной собственности (за исключением земельных участков) — 19;

- расторжение договора аренды объекта недвижимого имущества -46;

- предоставление земельных участков собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений в собственность за плату - 43;

- предоставление земельных участков собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений в собственность бесплатно - 4;

- предоставление земельных участков собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений в аренду - 10;

- утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории - 15;

- предоставление в собственность или в аренду земельных участков, которые не могут быть использованы в качестве самостоятельных - 0 ;

- предоставление арендатору земельного участка заверенных копий документов - 0;

- выдача арендатору земельного участка разрешения на залог (отказ в залоге) - 6;
- сверка арендных платежей с арендаторами объектов муниципальной собственности и выдача справок об отсутствии задолженности - 12;
- предоставление в аренду земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства и(или) индивидуального жилищного строительства с проведением торгов (без проведением торгов) - 1;
- заключение (перезаключение) договора аренды земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Песчанокоспский район» - 52;
- предоставление гражданам, имеющих трех и более детей в целях однократного бесплатного предоставления им в собственность земельного участка - 45;
- прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельного участка - 12;
- предоставление земельных участков сельскохозяйственного назначения в собственность за плату (пожизненное наследуемое владение, постоянное бессрочное пользование) - 28;
- выдача градостроительного плана земельного участка -6;
- выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или)) перепланировки жилого помещения - 0;
- выдача разрешения на ввод в эксплуатацию после выполненных строительства, реконструкции, капитального ремонта индивидуального жилищного строительства -13;
- выдача разрешения на ввод в эксплуатацию после выполненных строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства - 11;
- выдача разрешения на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства -29;
- выдача разрешения на реконструкцию объекта капитального строительства - 3;
- выдача разрешения на строительство объекта индивидуального жилищного строительства - 5;
- выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства - 13;
- выдача решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения - 0;
- перевод жилого помещения в нежилое помещение - 3;
- перевод нежилого помещения в жилое помещение - 0;
- предоставление разрешений на установку рекламной конструкции - 0;
- предоставление субсидий начинающим предпринимателям в целях возмещения части затрат по организации собственного дела - 13;
- предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в целях возмещения части процентной ставки по привлеченным кредитам (займам) - 0;
- предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в приоритетных сферах деятельности, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в целях возмещения части арендных платежей- 4;
- предоставление консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства- 819;

ЦЕНЫ НА ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ ПОТРЕБИТЕЛЯМ (руб.)

- Копирование документов на листе формата А-4 -3,50;
- Ксерокопирование формата А-3 — 7,0 ;
- Передача факсимильных сообщений по Российской Федерации (1 лист А-4) — 20,0;
- Оформление бланков уведомлений об открытых(закрытых) расчетных счетах — 20,0;
- Оформление бланков декларации об объемах розничной продажи пива и пивных напитков-300,0;
- Оформление бланков декларации об объемах розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции — 700,0;

- Оформление бланков заявлений при выдаче заграничного паспорта -200,0;
- Оформление бланков заявлений при регистрации ИП, ликвидации ИП, внесения изменений в сведения для ИП — 160,0;
- Оформление бланков заявлений для регистрации юридического лица, внесения изменений в юридические документы, внесения изменений в сведения об юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ - 200,0;
- Оформление проектов договоров — 500,0;
- Составление бизнес-планов для организации собственного дела с учетом наемных работников -1000,0;
- Составление бизнес-планов для организации собственного дела без учета наемных работников — 800,0

КОЛИЧЕСТВО ЖАЛОБ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И ПРИНЯТЫЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИХ РАССМОТРЕНИЯ МЕРЫ — 0

СУММЫ КАССОВЫХ И ПЛАНОВЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ

Наименование поступлений	Плановые (тыс. руб.)	Кассовые (тыс.руб.)
Субсидия на выполнение муниципального задания	2951,9	2884,9
Поступления от иной приносящей доход деятельности	16	24,5
Итого:	2967,9	2909,4

СУММЫ КАССОВЫХ И ПЛАНОВЫХ ВЫПЛАТ

Наименование выплат :	Плановые (тыс. руб.)	Кассовые (тыс.руб.)
- средства субсидии на выполнение муниципального задания		
- оплата труда	1700,3	1700,3
- начисления на выплаты по оплате труда	506,8	506,8
- услуги связи	116,5	116,4
- прочие работы, услуги	291,4	291,3
- прочие расходы	66,7	0
- увеличение стоимости основных средств	206,3	206,3
- увеличение стоимости материальных запасов	63,9	63,8
Итого:	2951,9	2884,9
- средства от иной приносящей доход деятельности		
- оплата труда	5,0	7,0
- начисления на выплаты по оплате труда	2,1	2,2

- прочие работы, услуги	4,3	10,2
- увеличение стоимости материальных запасов	3,6	3,6
- прочие расходы	1,0	1,5
Итого:	16,0	24,5

ИЗМЕНЕНИЕ БАЛАНСОВОЙ СТОИМОСТИ НЕФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ:

	на 01.01.2012	На 01.01.2013
Балансовая (остаточная) стоимость (тыс. руб.)	0	1961,1

Раздел 3 «Об использовании имущества, закрепленного за учреждением»

	на 01.01.2012	на 01.01.2013
- общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления (тыс. руб.)	0	42,4
- общая балансовая (остаточная) собственность недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду (тыс. руб.)	0	1,145
- общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование (тыс. руб.)	-	-
- общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления (тыс. руб.)	-	1918,7
- общая балансовая (остаточная) собственность движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в	-	-

аренду (тыс. руб.)		
- общая балансовая (остаточная) собственность движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование (тыс. руб.)	-	-
общая площадь объектов недвижимого имущества находящегося у учреждения на праве оперативного управления (кв.м.)	-	403,9
общая площадь объектов недвижимого имущества находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду (кв.м.)	-	10,9
общая площадь объектов недвижимого имущества находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование (кв.м.)	-	-
количество объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления (ед.)	-	1
объем средств, полученных от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся у учреждения на праве оперативного управления (тыс. руб.)	-	0,5

Главный бухгалтер
МАУ МФЦ Песчанокопского района

Директор МАУ МФЦ Песчанокопского района



Е.В. Тутова

Н.Ю. Булгакова

Е.В.Тутова

Н.Ю.Булгакова